

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 09.07.2025 klo 15:08. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

18084/2025

Itäparkin parannustyöt - Maanrakennusurakan hankinta

Valmistelijan yhteystiedot

rakennuttajainsinööri Jussi Peura, 040-775 4450, jussi.peura@pirha.fi

Hankinnan kohteena on Itäparkin parannustyöt. Hankkeessa tehostetaan Itäparkin pysäköintipaikkamääriä poistamalla ja täyttämällä rakennekerroksilla pysäköintialueen keskiosan viheralueet. Samalla käännetään pysäköintikamat Teiskontien suuntaisesti.

Pirkanmaan hyvinvointialueen *rakennuttamispalvelut* lähetti sähköpostitse Itäparkin parannustyöt -tarjouspyynnön *kolmelle* toimijalle: Hämeen Viherrakennus Oy, Turtolan Kaivin Oy ja Tampereen Puutarha-Center Oy

Hankinnan arvo alittaa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, "hankintalaki") 25 §:n 1 mom. *rakennusurakointa*-kohdassa säädetyn kansallisen kynnsarvon. Hankintaan sovelletaan hyvinvointialueen hankintaohjetta.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on 79.500,00 euroa.

Saadut tarjoukset

Tarjouksen jättivät seuraavat (*kaksi*) tarjoajat: Hämeen Viherrakennus Oy (0592708-3), Turtolan Kaivin Oy (0933206-0)

Tarjoukset vastasivat tarjouspyyntöä.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

Valitulta tarjoajalta on tarkistettu soveltuvuusvaatimusten täyttyminen.

Tarjousten vertailu ja sopimuskumppanin valinta

Tarjouspyynnössä ilmoitettuna valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Tarjousten kokonaistaloudellisen edullisuuden valintaperusteena oli hinnaltaan halvin.

Hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi Hämeen Viherrakennus Oy. Tarjous alittaa tilaajan laatiman hankkeen kustannusarvion.

Hämeen Viherrakennus Oy	79.500,00 € (alv. 0%)
-------------------------	-----------------------

Turtolan Kaivin Oy	121.500,00 € (alv. 0%)
--------------------	------------------------

Tarjousvertailun perusteella Hämeen Viherrakennus Oy:tä esitetään Itäparkin parannustöiden päätoteuttajaksi.

Hankintaa valmistellut työryhmä

Hankinnan valmistelussa toimi Pirhan asiantuntijoista koostunut ryhmä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 09.07.2025 klo 15:08. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään sähköisessä arkistossa.

Asiakirjapyynnot tulee osoittaa osoitteeseen pirha@kirjaamo.fi

Sopimuksen omistaja ja vastuuhenkilö

Sopimuksen omistaa Pirkanmaan hyvinvointialueen Tilahallinnan vastuualue /Rakennuttamispalvelut ja vastuuhenkilönä toimii rakennuttajapäällikkö ja nykyisen tehtävän hoitajan nimi on Jarno Virolainen. Tehtävää hoitavan henkilön vaihtuessa vastuu sopimuksesta siirtyy kulloisellekin tehtävänhoitajalle. Vastuuhenkilö huolehtii yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Oikeus tilauksen tekemiseen määräytyy hallinto- ja toimintasääntöjen sekä hankinta- ja sopimushallintaohjeiden mukaisesti.

Päätös

Sopimus Itäparkin parannustöiden hankinnasta tehdään Hämeen Viherrakennus Oy:n (0592708-3) kanssa.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on yhteensä 79.500,00 euroa.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta kirjallisen sopimuksen tekemisellä.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään rakennuttajapäällikkö ja nykyisen tehtävää hoitavan henkilön nimi on Jarno Virolainen.

Päätöksen peruste

Hyvinvointialueen hallintosäännön (62§) ja Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö Osa II mukaan kiinteistöjohtaja Petri Laurikka päättää Rakennushankkeiden suunnittelu- ja urakointipalveluiden hankintasopimusten hyväksymisestä. Oikeus tilauksen tekemiseen palvelusopimuksen perusteella määräytyy hallinto- ja toimintasääntöjen sekä hankinta- ja sopimushallintaohjeiden mukaisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat, rakennuttajapäällikkö, valmistelusta vastannut työryhmä, tilahallintajohtaja, kiinteistöpalvelujohtaja

Allekirjoitus

Petri Laurikka, kiinteistöjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 09.07.2025 klo 15:08. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi <pvm>

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

09.07.2025

Jenni Summanen

HANKEKOORDINAATTORI

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse <pvm>

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 09.07.2025 klo 15:08. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 50/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Päätöksen sähköistä tiedoksiantoa varten tekijä voi ilmoittaa sähköpostiosoitteensa.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksianto

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisuohje

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Asianosainen on mm. tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja ja osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 09.07.2025 klo 15:08. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä muutoksenhakuohjeineen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun määräajan laskeminen

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen jäljempänä ilmoitetun kirjaamon aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun toimitusosoite

Hyvinvointialuelain mukaista oikaisua haetaan aluehallitukselta ja hankintalain mukaista hankintaoikaisua päätöksen tehneeltä viranomaiselta. Vaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo
Postiosoite: PL 2000, 33521 Tampere
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävien henkilötietojen tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).